

Tegernseer Baufachtage

2022

Immobilien- Sachverständigentage



SEEFORUM ROTTACH-EGERN
TAGEN | FEIERN | KULTUR ERLEBEN

Tegernseer Baufachtage

»Keller und Tiefgaragen«

12. und 13. Mai 2022

► Donnerstag, 12. Mai 2022 ◄

- 09.00 – 09.15 Uhr Begrüßung durch Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz
- 09.15 – 09.45 Uhr **Bauschäden auf Rampen und in Tiefgaragen
Wassereindringen und Risse**
Dipl.-Ing. Ralf Schumacher, ö.b.u.v. SV, Pögeez/Lübeck
- Pause
- 09.45 – 11.15 Uhr **Rampen und Tiefgaragen aus WU-Beton
Planung, Ausführung und Instandhaltungsplan**
Prof. Dr.-Ing. Thomas Freimann, TH Nürnberg
- Pause
- 11.45 – 13.00 Uhr **Korrosionsschäden an Stahlbetonbauteilen
Untersuchung, Beurteilung und Instandsetzung**
Dr.-Ing. Jürgen Warkus, Mönchengladbach
- Mittagspause
- 14.00 – 14.30 Uhr **Feuchtigkeit in Kellern
Typische Schadensfälle im Baubestand und Neubau**
Dipl.-Ing. Ralf Schumacher, ö.b.u.v. SV, Pögeez/Lübeck
- 14.30 – 15.30 Uhr **Der Keller und die Bauphysik
Wärme – Feuchte – Luftwechsel**
Prof. Dr.-Ing. Martin Homann, FH Münster

Pause

- 16.00 – 17.00 Uhr **Sanierputze als Allheilmittel?
Wunsch und Wirklichkeit**
Dr. Hans Ettl, Labor Dres. Ettl/Schuh, München

Freitag, 13. Mai 2022 ◄

- 09.00 – 10.00 Uhr **Brandschutz in Tiefgaragen
Neue Herausforderungen durch Elektromobilität**
Dipl.-Ing. Volker Nees, nees INGENIEURE GMBH, Münster
- Pause
- 10.15 – 11.15 Uhr **Schallübertragungen aus Keller und Tiefgarage
Hinzunehmende Störungen?**
Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz, ö.b.u.v. SV, ifas, Aachen
- Pause
- 11.30 – 12.30 Uhr **Rechtliches und Rechtsprechung
zu Kellern und Tiefgaragen**
RA Thomas Bretz, KIT UNI Karlsruhe



Tegernseer Immobilien-Sachverständigentage

13. und 14. Mai 2022

► Freitag, 13. Mai 2022 ◄

- 14.00 – 14.10 Uhr Begrüßung durch
Prof. Dr. Gerrit Leopoldsberger, FRICS MAI, Frankfurt/Main
- 14.10 – 15.10 Uhr **NHK – heute und zukünftig –
auf Basis der BKI-Baukostendatenbanken**
Praxiserfahrungen und zukünftige Anforderungen der
statistischen BKI-Kostenkennwerte in der NHK-Struktur
Architektin, Dipl.-Ing. (FH) Brigitte Kleinmann, Prokuristin
BKI GmbH, Stuttgart; in Kooperation mit der on-geo GmbH
- Pause
- 15.30 – 17.30 Uhr **Auswirkungen der neuen ImmoWertV**
Prof. Thore Simon M. Sc., MAI FRICS, ö.b.u.v. SV, Hannover

► Samstag, 14. Mai 2022 ◄

- 09.00 – 10.30 Uhr **Immobilienmarktbericht Deutschland der Gutachterausschüsse – Beitrag zu besserer Wertermittlung & Transparenz?**
Dipl.-Ing. Peter Ache, Vermessungsrat, Oldenburg
- Pause
- 10.45 – 12.15 Uhr **Industrieimmobilien – Besonderheiten und aktuelle Trends**
Wago Habbes, Sachverständigenbüro Schmidt + Partner, Dortmund
- Pause
- 13.15 – 14.45 Uhr **Bewertung von Gesundheitsimmobilien**
Dr.-Ing. Dagmar Joeris, Vermessungsassessorin, Bad Kreuznach
- Pause
- 15.00 – 16.30 Uhr **Rückbau von Mehrfamilienhäusern
wegen hohem Bodenrichtwertniveau?**
Prof. Dr. Maik Zeißler, Hochschule Anhalt, ö.b.u.v. SV, Potsdam



Präsent dabei sein am Tegernsee –

2022 führen wir unsere Veranstaltung unter Anwendung der im Mai geltenden Regelungen durch. Kann die Veranstaltung nur mit begrenzter Teilnehmerzahl durchgeführt werden, werden die Anmeldungen in zeitlicher Reihenfolge berücksichtigt.

Veranstaltungsort:

Seeforum Rottach-Egern | Nördliche Hauptstraße 35 | 83700 Rottach-Egern

Online tagen am Ort Ihrer Wahl –

Eine Teilnahme online mit PC, Laptop, Tablet oder Smartphone ist jederzeit möglich. Wir realisieren Ihre Online-Teilnahme mit der Software ZOOM. Die Zugangsdaten und die Tagungsunterlagen erhalten Sie von uns rechtzeitig vor Veranstaltungsbeginn.

Eine Beschreibung finden Sie auf www.diaa-akademie.de

Anmeldung ▼

Nutzen Sie alternativ die Möglichkeit der Online-Anmeldung >>> www.diaa-akademie.de

Tegernseer Baufachtag 2022

Donnerstag • **12. Mai 2022** • von 09.00 bis 17.00 Uhr
Freitag • **13. Mai 2022** • von 09.00 bis 12.30 Uhr

- Präsent**
- Nichtmitglied EUR 500,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - Verbandsmitglied* EUR 400,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - HypZert-Gutachter und Mitglieder **IBFHSA** EUR 450,- (netto, zzgl. MwSt.)

Zielgruppe ▼

Architekten, Ingenieure, Bausachverständige, Baujuristen/-behörden, Wohnungsbaugesellschaften, Baufirmen/-träger

- Online**
- Nichtmitglied EUR 420,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - Verbandsmitglied* EUR 320,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - HypZert-Gutachter und Mitglieder **IBFHSA** EUR 378,- (netto, zzgl. MwSt.)

Tegernseer Immobilien-Sachverständigentage 2022

Freitag • **13. Mai 2022** • von 14.00 bis 17.30 Uhr
Samstag • **14. Mai 2022** • von 09.00 bis 16.30 Uhr

- Präsent**
- Nichtmitglied EUR 530,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - Verbandsmitglied* EUR 430,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - HypZert- und DIAZert-Gutachter und Mitglieder **IBFHSA** EUR 477,- (netto, zzgl. MwSt.)

Zielgruppe ▼

Immobilienfachverständige, Finanzierungsvermittler, Sachbearbeiter von Kreditinstituten, Makler, Bauträger, Versicherungen

- Online**
- Nichtmitglied EUR 450,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - Verbandsmitglied* EUR 350,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - HypZert- und DIAZert-Gutachter und Mitglieder **IBFHSA** EUR 405,- (netto, zzgl. MwSt.)

Gesamtveranstaltung Tegernseer Baufach- und Immobilien-Sachverständigentage 2022

Donnerstag • **12. Mai 2022** • 09.00 bis 17.00 Uhr | Freitag • **13. Mai 2022** • 09.00 bis 17.30 Uhr | Samstag • **14. Mai 2022** • 09.00 bis 16.30 Uhr

- Präsent**
- Nichtmitglied EUR 850,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - Verbandsmitglied* EUR 670,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - HypZert- und DIAZert-Gutachter und Mitglieder **IBFHSA** EUR 765,- (netto, zzgl. MwSt.)

- Online**
- Nichtmitglied EUR 720,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - Verbandsmitglied* EUR 540,- (netto, zzgl. MwSt.)
 - HypZert- und DIAZert-Gutachter und Mitglieder **IBFHSA** EUR 648,- (netto, zzgl. MwSt.)

Haben Sie sich für präsent angemeldet und eine Durchführung erfolgt falls erforderlich nur online, so haben Sie die Möglichkeit kostenfrei zu stornieren oder von präsent auf online umzubuchen.

- Ich nehme online teil, wenn eine Teilnahme präsent nicht möglich ist.

Titel Vorname / Nachname

Firma / Institution

Straße / Nr. PLZ / Ort

Telefon E-Mail (für Anmeldebestätigung und Rechnungstellung)

ggf. abweichende Rechnungsadresse Mitgliedschaft bei

Ort / Datum Unterschrift

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderung, Referenten- oder Ortswechsel, eine Durchführung ausschließlich Online oder u. U. die Absage der Tagung bei Nichterreichung einer wirtschaftlich notwendigen Teilnehmerzahl vorbehalten müssen. Im Falle einer Absage erhalten Sie die gezahlte Teilnahmegebühr zurück. Weitere Ansprüche sind ausgeschlossen.

Bis zum 7. April 2022 halten wir uns die Entscheidung über die Art der Umsetzung der Tegernseer Baufach- und Immobiliensachverständigentage offen. Wir werden Sie rechtzeitig informieren. Bitte berücksichtigen Sie das ggfs. bei der Buchung Ihres Hotels!
Eine Rechnungsstellung erfolgt erst ab dem 7. April 2022.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Mit Ihrer Anmeldung erkennen Sie die **Allgemeinen Geschäftsbedingungen der DCI-Seminar GmbH** als Vertragsbestandteil an. Diese können Sie unter www.diaa-akademie.de/agb/ einsehen oder anfordern.

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

Mit meiner Anmeldung willige ich ein, dass die hier angegebenen personenbezogenen Daten gespeichert und für folgende Zwecke verarbeitet und genutzt werden:

- 1) für das Veranstaltungsmanagement durch die DCI-Seminar-GmbH (Teilnahmebestätigung, Teilnahmeurkunde etc.)
- 2) für weitere Information über das laufende Seminarprogramm der DIAA.

- Ich möchte zukünftig nicht über das Seminarprogramm der DIAA informiert werden.

Diese Einwilligung kann ich jederzeit widerrufen per E-Mail an: info@dc-seminar-gmbh.de

- Ich bin damit einverstanden, dass ich mit den personenbezogenen Daten (Nachname, Vorname, Titel, Wohnort) in einer **gedruckten Teilnehmerliste** für alle Teilnehmer vor Ort erscheine.

Seminarträger

Deutsche Ingenieur- und Architekten-Akademie e.V. - DIAA

Veranstalter DCI-Seminar GmbH

80686 München | Edelsbergstraße 8
Telefon 089/57 00 72 24 | Fax 089/57 00 72 71
E-Mail: info@dc-seminar-gmbh.de

Fortbildungsnachweis

*) nur Immobilien-Sachverständigen-Tage

Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über die entsprechenden Zeitstunden. Die Anerkennung als Fortbildungsveranstaltung wird bei der AK BW, der Bay. Ingenieurkammer-Bau, der HypZert GmbH* und bei DIAZert* beantragt. Weitere Anerkennungen auf Anfrage.

Weitere Informationen zur Tagung und zu den Referenten finden Sie auf www.diaa-akademie.de

*) Die Trägerverbände der DIAA: Bundesingenieur- und Architektenverband - BIAV • Bundesverband Deutscher Bausachverständiger - BBauSV • Bundesverband Deutscher Grundstückssachverständiger - BDGS • Union Beratender Ingenieure

- U.B.I.-D. • Bundesverband Deutscher Ingenieur-, Architektur- und Planungsbüros - IAP • Union Freier Berufe - UFB • Union Freier Sachverständiger - UFS • Verband Deutscher Architekten - VDA • Zentralverband Deutscher Ingenieure - ZDI