



**Landeshauptstadt  
Potsdam**

Der Oberbürgermeister

## **Landeshauptstadt Potsdam**

### **Eine Stadt für Alle. Lebenswert. Lebendig. Innovativ.**

Die Brandenburgische Landeshauptstadt Potsdam ist eine der lebenswertesten, wachstumsstärksten und familienfreundlichsten Städte Deutschlands und belegt dies seit Jahren durch Spitzenplätze in Rankings. Mit mehr als 180.000 Einwohnern ist Potsdam die größte Stadt im Land Brandenburg - und Potsdam wächst weiter. Auch die Verwaltung wächst weiter und sucht neue Mitarbeitende. Daher suchen wir aktuell eine/ n

### **Sachbearbeiter/in (m/w/d) kommunale Wertermittlung**

Unsere Kennziffer: 420.200.01

Die kommunale Bewertungsstelle im Fachbereich Kataster und Vermessung ist der unabhängige, hausinterne Sachverständige für alle städtischen Wertermittlungsaufgaben.

#### **Ihr Aufgabengebiet:**

- Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten im Auftrag städtischer Dienststellen
- fachliche Prüfung beigebrachter Wertgutachten
- Erarbeitung von Stellungnahmen zu Bewertungsangelegenheiten
- Kaufpreisprüfung und Ausgleichsbetragsermittlung in städtebaulichen Sanierungs- und Entwicklungsverfahren
- Auskünfte und Beratung städtischer Dienststellen zu Wertermittlungsfragen

#### **Unsere Erwartungen:**

- Ingenieur/in (m/w/d) (Dipl.-Ing/FH oder Bachelor) der Fachrichtung Vermessungswesen, Bauingenieurwesen, Architektur oder vergleichbarer Studienabschluss
- mehrjährige Erfahrungen in der Grundstückswertermittlung
- möglichst aktuelle Weiterbildungen zu Grundstücksbewertungen
- Fachkompetenz auf den Gebieten Grundstücksbewertung, Planungs-, Bau- und Bodenrecht
- Rechtskenntnisse auf den Gebieten ImmoWertV, Sachwert-RL, Ertragswert-RL, Vergleichswert-RL, BauGB und BGB
- Kommunikations- und Kooperationskompetenz
- Urteils- und Entscheidungsfähigkeit

## Unser Angebot:

- eine fordernde und vor allem sinnstiftende und verantwortungsvolle Aufgabe
- ein attraktives Aufgabenumfeld in einem kollegialen Team
- flache Hierarchien und eigenverantwortliche Arbeitsbedingungen
- ein Arbeitsverhältnis auf Grundlage des **TVöD / VKA bis zur Entgeltgruppe 11** bei 40 Stunden pro Woche
- Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt des öffentlichen Dienstes
- die üblichen Sozialleistungen, einschließlich betrieblicher Altersvorsorge
- ein großes Angebot an internen und externen Fortbildungsmöglichkeiten
- ein familiäres und attraktives Arbeitsumfeld
- eine sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr
- flexible Arbeitszeiten und Maßnahmen zur Gesundheitsförderung

## Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Die Beschäftigung in Teilzeit ist unter Berücksichtigung dienstlicher Erfordernisse grundsätzlich möglich. Die Landeshauptstadt Potsdam fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen für jedes Geschlecht geeignet. Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Potsdam als weltoffene Stadt hat ein Interesse an Bewerbungen von Menschen mit interkultureller Kompetenz.



Ihre schriftliche Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (tabellarischer Lebenslauf, Zeugniskopien, Darstellung des beruflichen Werdegangs) richten Sie bitte unter Angabe der **o.g. Kennziffer** bis zum **31.01.2020** an die

**Landeshauptstadt Potsdam, Fachbereich Personal und Organisation,  
Friedrich-Ebert-Str. 79/81, 14469 Potsdam**

Wir möchten Sie informieren, dass wir Ihre personenbezogenen Daten zur Durchführung des Auswahlverfahrens verarbeiten und speichern. Dies erfolgt auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 b, Art. 88 DS-GVO i. V. m. § 26 BbgDSG. Aus Kostengründen werden eingereichte Bewerbungsunterlagen nur zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter und adressierter Rückumschlag beigefügt ist. Die Rücksendung erfolgt in diesem Fall 3 Monate nach Abschluss des Verfahrens. Alle anderen Bewerbungsunterlagen werden unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet.