



# Tegernseer Immobilien- Sachverständigentage

# 2026

8. und 9. Mai

## Freitag, 8. Mai 2026 →

	Uhrzeit	Umfang
▶ Begrüßung durch <b>Prof. Dr. Gerrit Leopoldsberger</b> FRICS MAI, Frankfurt/Main	14.00 – 14.10	10 Min
▶ <b>Hotel- und Beherbergungsimmobilien im Wandel:</b> <i>Wohnen auf Zeit zwischen Gewerbe und Wohnraum</i> Dipl.-Ing. (FH) <b>Olaf Planken</b> MRICS, Managing Partner ENA EXPERTS GmbH, Mainz	14.10 – 15.40	90 Min
<i>Pause</i>	15.40 – 16.00	20 Min
▶ <b>Zunehmende Bedeutung der Marktermittlung im Kontext der kreditwirtschaftlichen Wertermittlung</b> Dipl.-Ing. <b>Andreas Ostermann</b> FRICS, Immobiliengutachter HypZert F/M und DIAZert F, Geschäftsführer Weritas Nord GmbH, Hannover	16.00 – 17.00	60 Min
▶ <b>Verkehrswerte im Spannungsfeld der Energieeffizienz</b> Prof. Dr. <b>Markus Staiber</b> , Hochschule für Wirtschaft und Umwelt, Nürtingen-Geislingen	17.00 – 17.30	30 Min



## Samstag, 9. Mai 2026 →

	Uhrzeit	Umfang
▶ <b>Urheberrecht für private Gutachter / für gerichtliche Sachverständige:</b> <i>Grenzen und Möglichkeiten</i> Prof. <b>Jürgen Ulrich</b> , VorsRiLG a. D., Schwerte	09.00 – 10.30	90 Min
<i>Pause</i>	10.30 – 10.45	15 Min
▶ <b>Der merkantile Minderwert in der Wertermittlung:</b> <i>Schreckgespenst oder berechtigte Sorge?</i> Dipl.-Ing. <b>Daniela Unglaube</b> , ö.b.u.v. Sachverständige für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Ingenieurbüro Unglaube, Frankfurt am Main	10.45 – 12.15	90 Min
<i>Mittagspause</i>	12.15 – 13.15	60 Min
▶ <b>Mietrecht: Regulierung des Wohnungsmarktes – Status und Ausblick:</b> <i>Was gilt, und was kommt auf uns zu?</i> Dr. <b>Johann-Frederik Schuldt</b> , Rechtsanwalt und Partner Greenberg Traurig, Berlin	13.15 – 14.45	90 Min
<i>Pause</i>	14.45 – 15.00	15 Min
▶ <b>Spezialimmobilien: Gesundheitsimmobilien / Pflegeimmobilien</b> Dipl.-Ing. <b>Wolfgang Jahn</b> , ö.b.u.v. Sachverständiger, Sachverständigenbüro Wolfgang Jahn, Hannover	15.00 – 16.30	90 Min



Die Tegernseer Immobiliensachverständigentage können auch zusammen mit den Tegernseer Baufachtagen als Gesamtveranstaltung online auf [www.diaa-akademie.de](http://www.diaa-akademie.de) gebucht werden

Symbolbilder: pixabay.de

## Tagen am Tegernsee

Die Tegernseer Immobiliensachverständigentage sind eine seit über 35 Jahren jährlich stattfindende Tagung, die von der Deutschen Ingenieur- und Architektenakademie – DIAA e. V. als Seminarträger durchgeführt wird.

Ziel ist es, Fachleuten aus dem Grundstückssachverständigenwesen ein Forum zu bieten, um sich über aktuelle Themen und Entwicklungen im Bereich der Immobilienbewertung auszutauschen, ihr Wissen zu erweitern und sich zu vernetzen.

### Zielgruppe

Immobiliensachverständige, Finanzierungsvermittler, Sachbearbeiter von Kreditinstituten, Makler, Bauträger, Banken, Versicherungen, Gutachterausschüsse

Seeforum Rottach-Egern

[www.seeforum-rottach-egern.de](http://www.seeforum-rottach-egern.de)

83700 Rottach-Egern • Nördliche Hauptstraße 35



Veranstaltungsort ▶

## Anmeldung ▼

Nutzen Sie alternativ die Möglichkeit der Anmeldung via Internet >>> [www.diaa-akademie.de](http://www.diaa-akademie.de)

### Tegernseer Immobiliensachverständigentage 2026

Freitag • 8. Mai 2026 • von 14.00 bis 17.30 Uhr

Samstag • 9. Mai 2026 • von 09.00 bis 16.30 Uhr

- EUR 560,00 (netto, zzgl. 19% MwSt.) ..... Nichtmitglied
- EUR 460,00 (netto, zzgl. 19% MwSt.) ..... Verbandsmitglied\*
- EUR 504,00 (netto, zzgl. 19% MwSt.) ..... 10% Preisnachlass für HypZert-, izert- & DIAZert-Gutachter/-innen und Mitglieder IBFHSA
- EUR 60,00 (netto, zzgl. 19% MwSt.) ..... junge Sachverständige (Studenten bis 30 Jahre ▶ nur online)

### Hinweise zur Durchführung:

- die Veranstaltung findet im Seeforum in Rottach-Egern statt
- alternativ ist eine Teilnahme online möglich
- Preise gelten sowohl für die präsenste Teilnahme als auch für die Teilnahme online
- Arbeitsunterlagen, Pausengetränke, Snacks und ein Mittagessen am 9. Mai 2026 sind im Preis enthalten.

Am Freitagabend, 8. Mai 2025, **Treffen zum „Networking“** der Immobiliengutachter im Café Max I. Joseph, 83700 Rottach-Egern, Nördliche Hauptstr. 35

Weitere Informationen zu den Referenten und zur Tagung finden Sie auf [www.diaa-akademie.de](http://www.diaa-akademie.de)

### Ich melde mich an

präsent  online

Titel  Vorname / Nachname

Firma / Institution

Straße / Nr.  PLZ / Ort

Telefon  E-Mail (für Anmeldebestätigung und Rechnungstellung)

ggf. abweichende Rechnungsadresse  Mitgliedschaft bei

Ich bin damit einverstanden, dass ich mit den personenbezogenen Daten (Nachname, Vorname, Titel, Wohnort) in einer **gedruckten Teilnehmerliste** für alle Teilnehmer vor Ort erscheine.

Ort / Datum  Unterschrift

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderung, Referenten- oder Ortswechsel, eine Durchführung ausschließlich Online oder u. U. die Absage der Tagung bei Nichterreichung einer wirtschaftlich notwendigen Teilnehmerzahl vorbehalten müssen. Im Falle einer Absage erhalten Sie die gezahlte Teilnahmegebühr zurück. Weitere Ansprüche sind ausgeschlossen.

### Allgemeine Geschäftsbedingungen

Mit Ihrer Anmeldung erkennen Sie die **Allgemeinen Geschäftsbedingungen der DCI-Seminar GmbH** als Vertragsbestandteil an, einzusehen –

[www.diaa-akademie.de/kontakt/agb/](http://www.diaa-akademie.de/kontakt/agb/)

### Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

Mit meiner Anmeldung willige ich ein, dass die hier angegebenen personenbezogenen Daten gespeichert und für folgende Zwecke verarbeitet und genutzt werden:

- 1) für das Veranstaltungsmanagement durch die DCI-Seminar-GmbH (Teilnahmebestätigung, Teilnahmeurkunde etc.)
- 2) für weitere Information über das laufende Seminarprogramm der DIAA.

Ich möchte zukünftig **nicht** über das Seminarprogramm der DIAA informiert werden.

Diese Einwilligung kann ich jederzeit widerrufen per E-Mail an: [info@dcj-seminar-gmbh.de](mailto:info@dcj-seminar-gmbh.de)

### Seminarträger

Deutsche Ingenieur- und Architekten-Akademie e. V. - DIAA

### Veranstalter DCI-Seminar GmbH

80686 München | Edelsbergstraße 8  
Telefon 089/57 00 72 24 | Fax 089/57 00 72 71  
E-Mail: [info@dcj-seminar-gmbh.de](mailto:info@dcj-seminar-gmbh.de)

### Fortbildungsnachweis

Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über die entsprechenden Zeitstunden. Die Anerkennung als Fortbildungsveranstaltung wird bei AK BW, AK NW, der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau und der Ingenieurekammer NW beantragt. Weitere Anerkennungen auf Anfrage.



Der **BUNDESVERBAND DEUTSCHER GRUNDSTÜCKSSACHVERSTÄNDIGER e. V. - BDGS** ist die Interessenvertretung von Sachverständigen für die Wertermittlung von bebauten und unbebauten Grundstücken. Alle Mitglieder können – bei Erfüllung der Kriterien zur Verleihung des Verbandssiegels – das Siegel beantragen und dürfen sich nach Verleihung und Anerkennung der Verbands-sachverständigenordnung »Verbands-sachverständige BDGS« nennen.

Die Mitglieder werden auf Wunsch in einem **Sachverständigenverzeichnis** in Kooperation mit der Bundesliste e. V. geführt. Fundstelle der gemeinsamen Datenbank mit anderen beruflichen Berufsgruppen:

[www.bundesliste.de](http://www.bundesliste.de) unter Grundstückssachverständige

### \* Die Trägerverbände der DIAA:

Bundesingenieur- und Architektenverband - BIAV • Bundesverband Deutscher Bausachverständiger - BBauSV • Bundesverband Deutscher Grundstückssachverständiger - BDGS • Union Beratender Ingenieure - U.B.I.-D. • Bundesverband Deutscher Ingenieur-, Architektur- und Planungsbüros - IAP • Union Freier Berufe - UFB • Union Freier Sachverständiger - UFS • Verband Deutscher Architekten - VDA • Zentralverband Deutscher Ingenieure - ZDI